



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 66

12 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π. 4116/552 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πλακιά Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παράγρ. 1 αυτού.

4. Την με αρ. 3823/2.8.93 απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης, για την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του οικισμού Πλακιά.

5. Την με αρ. 53/97 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου της Κοινότητας Μύρθιου.

6. Την από 14.10.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλακιά ως εξής και όπως φαίνεται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα.

1) Καταργείται ο πεζόδρομος στο Ο.Τ. 3 (αρ. σχ. 1-2).

2) Μειώνεται η επιφάνεια πρασίνου στο Ο.Τ. 8 και αντί της πράσινης γραμμής περιμετρικά του σχεδίου δημιουργείται οικοδ. γραμμή με προκήπιο 12 μ. στο Ο.Τ. 8 και προκήπιο 5 μ. στο Ο.Τ. 16 (αρ. σχ. 1 - 2).

3) Αλλαγή του πίσω ορίου στο Ο.Τ. 18 ώστε να ενταχθούν ολόκληρες οι ιδιοκτησίες που τμήματά τους είναι σήμερα στο σχέδιο (αρ. σχ. 3 - 4).

4) Τροποποιείται ο πεζόδρομος ανάμεσα στα Ο.Τ. 24 και 25 (αρ. σχ. 3 - 4) με μετατώπιση τούτου.

5) Τροποποιείται ο δρόμος ανάμεσα στα Ο.Τ. 47 και 48 με μετατώπιση του δρόμου και απότμηση της γωνίας (αρ. σχ. 5).

6) Δημιουργείται νέο Ο.Τ. με επέκταση του σχεδίου (αρ. σχ. 5α).

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

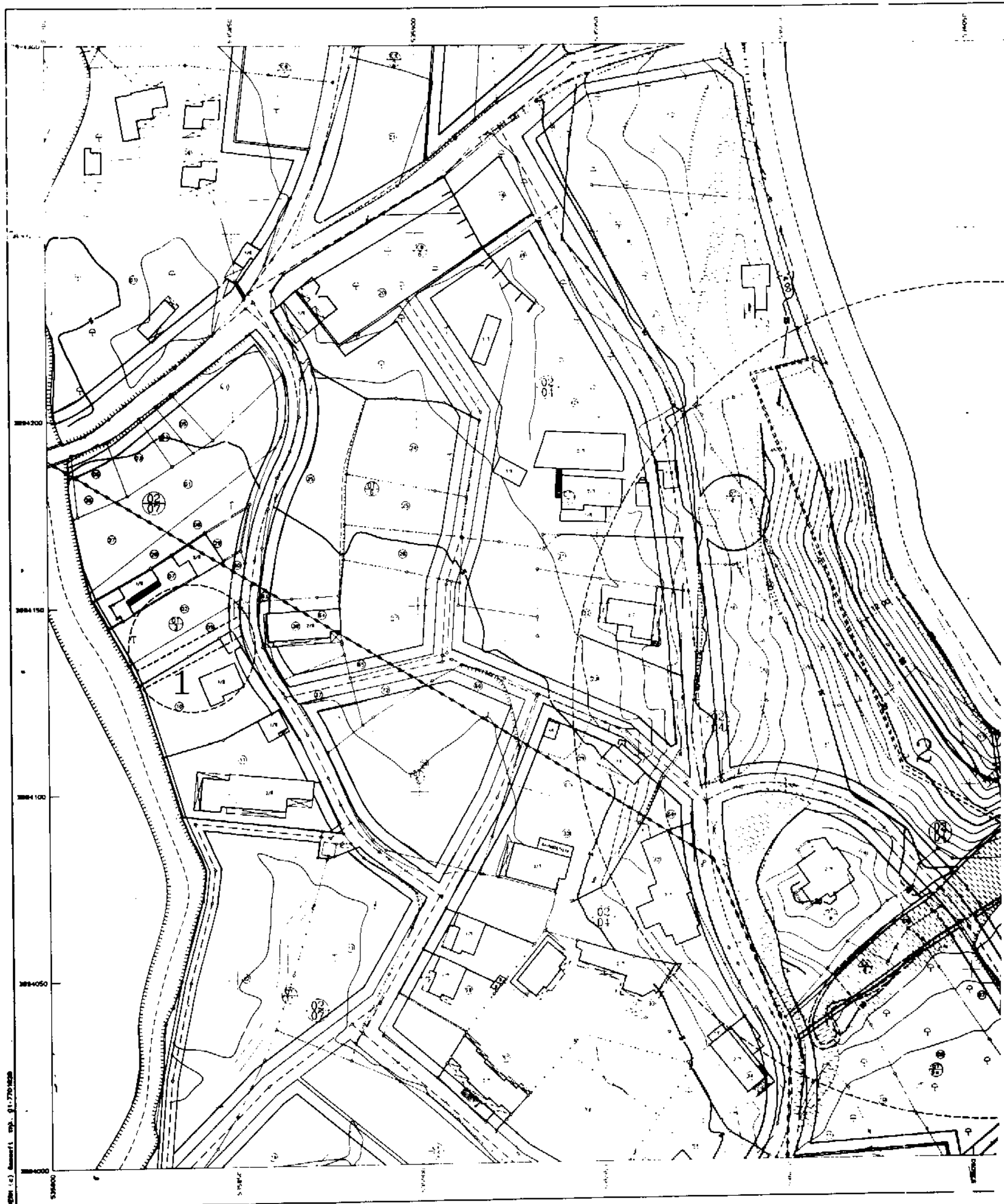
Με την παρούσα απόφαση δεν δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

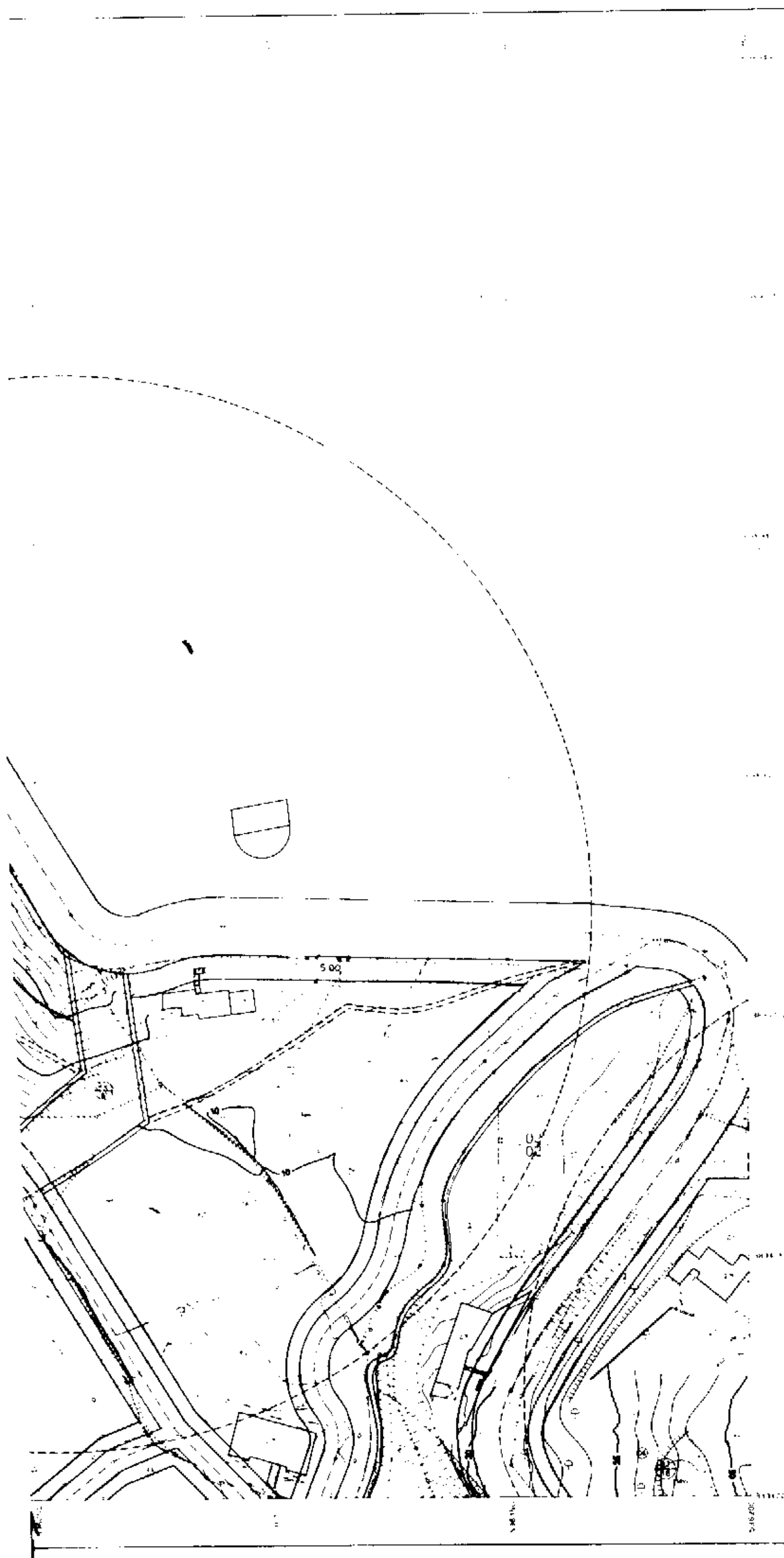
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΙΤΙΝΑΣ


1
2



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΘΙΟΥ

ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΡΘΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ - ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Σ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
Αριστοτέλους 47-49, 104 33 Αθήνα
Τηλ. (01) 8215-989, 8211-842 FAX 8228-813

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΘΙΟΥ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

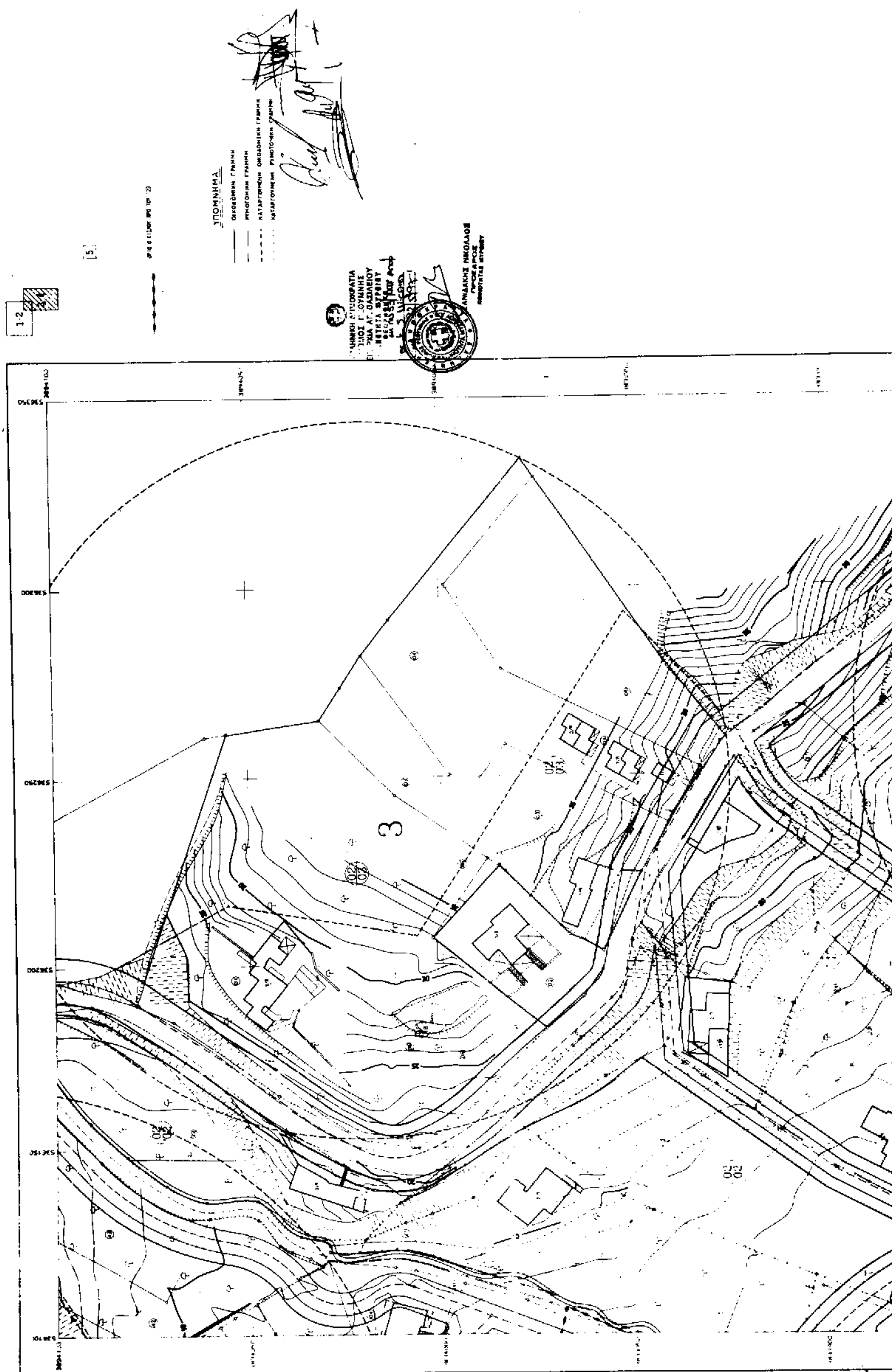
ΕΡΓΟ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΙΚ/ΣΜΟΥ ΠΛΑΚΙΑ
ΚΟΙΝ. ΜΥΡΘΙΟΥ (Β ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ)

ΘΕΣΗ
ΠΛΑΚΙΑΣ

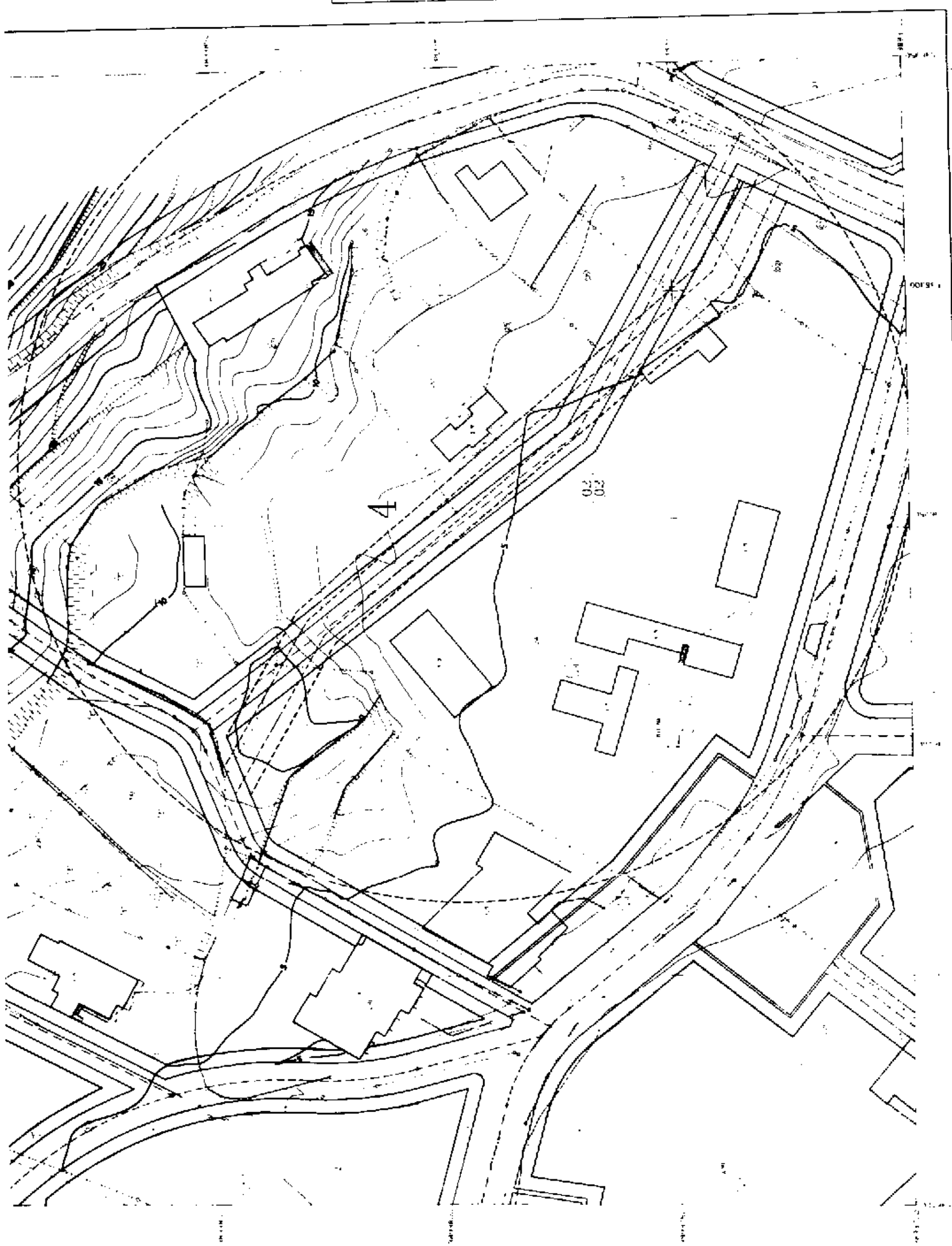
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1-2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
3

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ - ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Σ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Αριστοτέλους 47-49, 104 33 Αθήνα Τηλ. (01) 8215-989, 8211-842 FAX 8226-813
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΘΙΟΥ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΕΡΓΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΟΙΚ/ΣΜΟΥ ΠΛΑΚΙΑ ΚΟΙΝ. ΜΥΡΘΙΟΥ (Β ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ)
ΘΕΣΗ ΠΛΑΚΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 3-4
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ



1-2
3-4

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΘΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ - ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Σ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
Αριστοτέλους 47-49, 104 33 Αθήνα
Τηλ. (01) 8215-989, 8211-842 FAX 8226-813

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΘΙΟΥ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΕΡΓΟ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΟΙΚ/ΣΜΟΥ ΠΛΑΚΙΑ
ΚΟΙΝ. ΜΥΡΘΙΟΥ (Β ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ)

ΘΕΣΗ
ΠΛΑΚΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 5

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
Ισοδιάσταση=1.00

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ — Μελέτες Έργων Υποδομής
Γ. Δημητρίου - Σ. Βασιλείου & Συν/τες Ε.Ε.

3893400
3893350
3893300
3893250
536700
536750
536800
536850

5

VERM (c) Geosoft τηλ. 01-7701828

536500
536450
536400
3893000
3893050
3893100
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΘΙΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΡΘΙΟΥ
VERM (c) Geosoft τηλ. 01-7701828

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την συντέλεση απαλλοτρίωσης προσκυρωμένου τμήματος οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη

1. Με την υπ' αριθμ. 6339/24.6.1992 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε (εγκρίθηκε) με την υπ' αριθμ. ΔΠ/Τ Δ οικ./55335/-4230/16.10.1992 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και συντάχθηκε για την εφαρμογή σχεδίου ρυμοτομίας της οδού Καλαβρύτων του Δήμου Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης, προσκυρώνεται το τμήμα οικοπέδου με τα στοιχεία 17 - 18 - 19 - 17 εμβαδού μέτρων τετρ. τριών (3) στην υπ' αριθμ. 5 κοινή ιδιοκτησία των:

1) Άννας συζ. Γεωργίου Καραθάνου το γένος Νικολάου Ριζοπούλου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός 28ης Οκτωβρίου 2 (ήδη 1) - Σταυρούπολη και

2) Παρασκευής θυγατέρας Γεωργίου Βέργου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Παϊσίου 13 και ήδη 15 - Νεάπολη.

Το άνω προσκυρούμενο τμήμα οικοπέδου ανήκει στους εικαζομένους (φερομένους) ιδιοκτήτες:

1) Άννα χήρα Ιωάννη Αναστασιάδη το γένος Αδάμ Παυλίδη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Κρήτης 15.

2) Αδάμ Αναστασιάδη του Ιωάννη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Ωκεανιδών 8Α - Χαριλάου.

3) Ελένη συζ. Κυριάκου Κυνηγοπούλου, το γένος Ιωάννη Αναστασιάδη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Βουλγαροκτόνου 11 - Καλαμαριά και

4) Αλεξάνδρου Αναστασιάδη του Ιωάννη, κατοίκου Αθηνών, οδός Θερμοπυλών 16α - Βριλλήσια.

2. Με την υπ' αριθμ. 24264/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης του παραπάνω τμήματος ορίσθηκε σε δραχμές 100.000 το τετρ. μέτρο.

3) Η Άννα σύζυγος Γεωργίου Καραθάνου και η Παρασκευή θυγατέρα Γεωργίου Βέργου που είναι ιδιοκτήτριες κατ' ισομοιρία της υπ' αριθμ. 5 ιδιοκτησίας και υπόχρεοι στην καταβολή της αποζημίωσης του άνω προσκυρωμένου τμήματος (των 3 τετρ. μέτρ.) προς τους ανωτέρω φερομένους ιδιοκτήτες, κατέθεσαν για τον σκοπό αυτό στο Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ'αριθμ. 634/29.10.1997 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης το ποσό των 300.000 δραχμών υπέρ των ανωτέρω φερομένων (εικαζομένων) δικαιούχων (ιδιοκτητών).

Το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε νομίμως στην συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Νίκη Χασιώτου και συντάχθηκε προς τούτο η υπ' αριθμ. 11182/26.1.1998 πράξη της.

Σύμφωνα με το νόμο γίνεται η παρούσα ειδοποίηση για να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να επέλθουν τα νόμιμα αποτελέσματά της. (Αρ. διπλ. ΔΟΥ Β' Θεσ/νίκης 583423/98).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΜ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ